

:: સોગંદનામું ::

આથી અમો નીચે સહી કરનાર

ઉ.વ.આ....., ધર્મે :, ધંધો :, રહે.....,
ઠે....., ના અમારા ધર્મ પ્રમાણે સત્ય પ્રતિજ્ઞા પૂર્વક આ સોગંદનામું
કરીએ છીએ કે,

જત રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ
.....ના તાલુકાના ગામ મધ્યે
..... હદમાં નામે ઓળખાતા એરીયામાં આવેલ
રહેણાકનાં હેતુમાટેની ખુલ્લી જમીન જે
ની ખુલ્લી જમીન ચો.વાર એટલે ચો.મી..... ના આશરે માપની
અમો સોગંદનામું કરનારની માલીકી અને કબજા
ભોગવટાની આવેલી છે તે જમીન હાલ સ્થળ ઉપર ખુલ્લી છે. તેમાં અમો સોગંદનામું
કરનારાઓએ કોઈપણ પ્રકારનું બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ચર ઉભુ કરેલ નથી. જે આ સોગંદનામથી
જાહેર કરીએ છીએ.

આ બાબતે નીચેની જોગવાઈઓ અમોએ ધ્યાને લીધેલ છે.

- (૧) જો સરકારશ્રી ધ્વારા સ્થળ ઉપર તપાસ કરતા સદર મિલકતમાં કોઈપણ પ્રકારનું
બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ચર હશે તો સરકારશ્રી ધ્વારા નક્કી કરવામાં આવેલ ખુટતી સ્ટેમ્પ
ડ્યુટી તથા દંડની રકમ ભરવાની થશે, તે અમોને જણાવવામાં આવેલ છે.
- (૨) ગુજરાત સ્ટેમ્પ અધિનિયમ-૧૯૫૮ ની કલમ-૨૮ મુજબ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી પર અસર
કરતી હકીકતો લેખમાં જણાવવી જોઈએ જેમ કે, લેખનો અવેજ, બજાર કિંમત, લેખની
ડ્યુટી ભરવાની પાત્રતા ઉપર અથવા તે લેખ ઉપર લેવાપાત્ર ડ્યુટીની રકમ ઉપર

અસર કરતી બીજી તમામ હકીકત તથા તમામ સંજોગો લેખમાં પુરેપુરા તથા ખરેખરા જણાવવા જોઈએ આમ કલમ – ૨૮માં જણાવેલ જોગવાઈનો ભંગ થયેથી કલમ – ૬૨ ની જોગવાઈ મુજબ પાંચ હજાર રૂપિયા સુધીના દંડની શિક્ષાની મને જાણ છે.

- (૩) ગુજરાત સ્ટેમ્પ(બજાર કિંમત નક્કી કરવાના) નિયમો – ૧૯૮૪ ના નિયમ ૩ ના પેટા ખંડ ૧ મુજબ દસ્તાવેજ સાથે રજુ થતા ફોર્મ નં. ૧ માં ખોટી માહિતી આપવી તે ગુન્હો બને છે અને તેવા કૃત્ય માટે સંબંધિત લેખના સંબંધમાં કલમ ૩૨ (ક) હેઠળ નક્કી થયેલ ખુટતી સ્ટેમ્પ ડ્યુટીની રકમ જેટલો દંડ ને પાત્ર છે તેની મને જાણ છે.
- (૪) સદરહું સોગંદનામું અમોએ સબ રજીસ્ટ્રારશ્રી, સુરેન્દ્રનગર સમક્ષ રજુ કરેલ દસ્તાવેજની નોંધણીના કામે ઉપરોક્ત મિલકત સ્થળ ઉપર ખુલ્લી આવેલ છે અને તેમાં કોઈપણ પ્રકારનું બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ચર દસ્તાવેજ કર્યાના રોજ થયેલ નથી. તે બબતની સાબિતી સારૂ રજુ કરવા માટે કરેલ છે
- (૫) નોંધણી અધિનિયમ – ૧૯૦૮ ની કલમ – ૮૨ હેઠળ ખોટાં કથનો કરવા માટે સાત વર્ષ સુધીની કેદની અથવા દંડની શિક્ષા અથવા તે બંને શિક્ષા થઈ શકે છે તેવી જોગવાઈ અમારી જાણમાં છે.
- (૬) ઉપર જણાવેલ તમામ હકીકત અમારી જાણ મુજબ સાચી અને બરાબર છે ખોટું સોગંદનામું કરવું ફોજદારી ગુનો બને છે તે હકીકત અમો જાણીએ છીએ અને નીચે સહી કરેલ છે.

સ્થળ :

તારીખ :
